



Z Á P I S N I C A

z 14. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lopúchove,
konaného dňa 22.11.2024 o 19.00 hod. v zasedačke obecného úradu

Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo zvolané starostom obce Andrejom Demským v zmysle ustanovenia § 12. odst. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

p. starosta Demský najprv privítal poslancov obecného zastupiteľstva.

V prezenčnej listine z celkového počtu piatich poslancov sa prezentovali štyria poslanci zastupiteľstva, čím bola splnená podmienka nadpolovičnej väčšiny a p. starosta taktiež skonštatoval, že zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Prezenčná listina zo zasadnutia obecného zastupiteľstva je prílohou tejto zápisnice.

Prítomní poslanci: 4 - Mgr. Jozef Goliaš, Ing. Milan Novotný, Ján Kolesár a Stanislav Vavrek.

Neprítomní poslanci: 1 - Ľuboš Tkáčik - ospravedlnený

1. OTVORENIE SCHÔDZE

Návrh programu tejto schôdze spolu s prílohami bol elektronicky zaslaný starostom obce p. Demským. Program bol odprezentovaný s tým, že poslancom zastupiteľstva bola ponúknutá možnosť jeho zmien a doplnkov. Starosta obce k zaslanému programu neprijal od poslancov žiadne pozmeňujúce či doplňujúce návrhy v ústnej a ani v elektronickej forme.

Program schôdze bol následne odprezentovaný starostom obce p. Demským.

Program schôdze bol následne aj jednohlasne schválený tak, ako je uvedený podľa jednotlivých bodov nižšie:

1. Otvorenie schôdze
2. Návrhová komisia, určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa z finančnej kontroly III. štvrťrok 2024
5. Výročná správa obce 2023
6. Zámer odpredaja kanalizácie
7. Zmluva o poskytovaní služieb – Espik
8. Zmluva zabezpečení triedeného zberu – KOSIT
9. Rôzne – určenie nového dodávateľa energií na rok 2025
10. Diskusia
11. Návrh a schválenie uznesenia
12. Záver



Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program rokovania obecného zastupiteľstva v Lopúchove.

Hlasovanie: za hlasovali : 4, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

2. NÁVRHOVÁ KOMISIA, URČENIE ZAPISOVATEĽA A OVEROVATEĽA ZÁPISNICE

p. starosta navrhol komisie v tomto zložení.

Návrhová komisia: Ing. Milan Novotný (predseda), členovia: Ján Kolesár a Stanislav Vavrek.

Zapisovateľ zápisnice: Mgr. Jozef Goliaš

Overovateľ zápisnice: Ján Kolesár

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** vytvorenie a zloženie vyššie uvedených pracovných komisií.

Hlasovanie: za hlasovali: 4, proti hlasovali: 0, zdržali sa: 0

3. KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ

Ďalším bodom programu bolo kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcej riadne schôdze Obecného zastupiteľstva v Lopúchove konanej dňa 27.09.2024 (Uznesenie č. 17 z 13. schôdze konanej 27.09.2024)

3.1 **Vysporiadanie pozemkov žiadateľa Pavla T.** - p. starosta informoval, že v súvislosti s minulým uznesením, zatiaľ neboli spolu so žiadateľom na Katastrálnom úrade v Bardejove, no každý návštevu katastra absolvoval samostatne. Pavol T. zaslal miestnemu obecnému zastupiteľstvu formálnu žiadosť finančné vysporiadanie pozemkov pod Obecným úradom v Lopúchove. Dátum na žiadosti žiadateľa je uvedený zo: 28.10.2024. Stále však v miestnom archíve neboli nájdené rozhodnutia, ktoré by potvrdzovali už vysporiadané pozemky, či nie je dostupná žiadna archívna informácia, kde by sa pojednávalo o minulom vysporiadaní či nevysporiadaní pozemkov žiadateľa. Záznamy ale môžu existovať aj v štátnom archíve v Prešove alebo v Bardejove. p. Novotný navrhol, aby sa ešte pokračovalo v hľadaní dokumentácie na miestnom úrade a taktiež starosta obce by mohol navštíviť príslušný štátny archív, aby sa preskúmala aj taká možnosť. p. Goliaš navrhol, aby starosta obce písomne odpovedal žiadateľovi na jeho žiadosť s tým, že sa aktuálne skúma existujúca dokumentácia a prebieha administratívna kontrola minulej evidencie a miestne zastupiteľstvo sa zaoberá jeho žiadosťou. Starosta obce by mohol taktiež preskúmať reštitučný zákon a informáciu, či by sa mohol stále vzťahovať na danú žiadosť žiadateľa. Do úvahy pripadá aj vypracovanie znaleckého posudku na žiadateľove parcely.+

Uznesenie: Zastupiteľstvo **berie na vedomie** žiadosť Pavla T. a **poveruje** starostu obce, aby žiadateľa písomne upovedomil a jej prijal.

Ďalej **poveruje** starostu obce, aby v tejto veci ďalej skúmal možné existujúce záznamy či dokumentáciu jednak na miestnom obecnom úrade, katastroch či dostupných archívoch.



3.2 **Projekt MAS Sekčov – Topľa** – podľa informácií podaných starostom obce, v tomto projekte je ďalej ešte potrebné požiadať o vyjadrenia poskytovateľa optického internetu. Okrem toho je treba taktiež požiadať o vyjadrenie aj všetkých mobilných operátorov, (Orange, O2, atď) a taktiež treba požiadať cez ich vlastný portál distribučnú spoločnosť VSD.

Zrejme to všetko bude potrebovať aj určitý čas. Navyše p. Demský informoval poslancov OZ, že na stavebnom úrade v Bardejove už v tomto roku neprijímajú nové žiadosti, tak naša žiadosť bude zrejme presunutá až na január 2025.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** starostom odprezentovaný stav projektu MAS – Sekčov – Topľa a **poveruje** starostu obce, aby ďalej konal v príslušných žiadostiach v tomto projekte.

Hlasovanie: za hlasovali : 4, proti hlasovali : 0, zdržali sa : 0

3.3 **Projekt zníženia energetickej náročnosti KD Lopúchov** – p. Demský informoval poslancov OZ, že nateraz je stále projekt na administratívnej kontrole. Iné informácie nie sú ani dostupné, neostáva nič iné, len čakať na aktuálne informácie, ktoré by mali zaslať, ak už bude administratívna kontrola ukončená.

3.4 **Webová stránka obce Lopúchov** – p. starosta informoval poslancov OZ, že aplikácia na smart telefóny v rámci novej webovej stránky obce je funkčná, no je to jednoduchá, informačná aplikácia, kde príde užívateľovi notifikácia, ak sa niečo publikuje na web stránke obce. Môže sa taktiež použiť SMS modul web stránky, ktorá by fungovala tak, že užívateľovi príde rovno sms správa. OZ sa dohodlo, že starosta obce pozbiera kontaktné údaje a telefónne čísla aspoň jedného obyvateľa za každú obyvajúcu nehnuteľnosť v rámci obce. Takto vytvorený zoznam sa následne uloží do databázy, kde sa táto databáza použije na rozosielanie sms správ v rámci diania v obci. Predmetom sms správ môžu byť miestne oznamy, informácie pre obyvateľov napr: zber a triedenie odpadov, oznamy miestnych organizácií a cirkví, atď. Čo sa týka cien, spoplatnené je iba zasielanie sms správ, čo pri danom počte účastníkov môže cena byť približne 25 € / mesačne.

Uznesenie: Zastupiteľstvo **schvaľuje** implementáciu a spustenie sms modulu a **poveruje** starostu obce, aby ďalej konal v tejto veci, zozbieral kontaktné údaje a telefónne čísla resp. jeden kontakt za každú obývanú domácnosť v miestnej obci.

Hlasovanie: za hlasovali : 4, proti hlasovali : 0, zdržali sa : 0

3.5 **Cenové ponuky dodávateľov na plyn a elektrickú energiu obce Lopúchov** – viac k tomuto bodu nájdete v bode č. 9 tejto zápisnice.

3.6 **Cenové ponuky dodávateľov na komunálny odpad a triedenie a separáciu iných odpadov obce Lopúchov** - viac k tomuto bodu nájdete v bodoch č. 7 a č. 8 tejto zápisnice.

3.7 **VVS a stav miestnej kanalizácie a vodovodu** - viac k tomuto bodu nájdete v bode č. 6 tejto zápisnice.

4. SPRÁVA Z FINANČNEJ KONTROLY ZA III. ŠTVRŤROK 2024



Poslanci mali k dispozícii písomnú správu hlavnej kontrolórky obce p. Ing. Šuťákovéj.

Kontrola prebehla na úseku kontroly nakladania s majetkom obce, pokladnice, finančnými prostriedkami obce za obdobie III. štvrťroku roku 2024, kontrola pohľadávok a záväzkov obce, kontrola plnenia vlastných príjmov na úseku daní a miestnych poplatkov, atď. Správa sa zobrala na vedomie bez výhrad.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** vypracovanú finančnú správu hlavného kontrolóra z finančnej kontroly za III. štvrťrok roku 2024.

Hlasovanie: za hlasovali : 4, proti hlasovali : 0, zdržali sa : 0

5. VÝROČNÁ SPRÁVA OBCE ZA ROK 2023

p. starosta informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že vypracoval a zároveň písomne predložil poslancom OZ Výročnú správu obce Lopúchov za rok 2023. Správa bola vypracovaná na základe záverečného účtu obce Lopúchov v danom roku.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** starostom vypracovanú a predloženú výročnú správu obce Lopúchov za rok 2023.

Hlasovanie: za hlasovali : 4, proti hlasovali : 0, zdržali sa : 0

6. ZÁMER ODPREDAJA MIESTNEJ KANALIZÁCIE

Spoločnosť VVS po dohode s miestnym OZ, predložila poslancom OZ zámer previesť majetok kupujúcemu – VVS Košice. Poslancom OZ bola predložená dokumentácia resp. aktuálna situácia, kanalizačná sieť s podrobným rozpisom jej vetví, dĺžok, vrátane počtu šachiet na jednotlivých úsekoch. Ako k danej téme už bolo spomenuté z minulých diskusií k tejto téme, obec mohla si kanalizačnú sieť prevádzkovať aj sama – za predpokladu, že bude mať na to určenú, poverenú a zaškolenú osobu, prevádzkový poriadok, materiálové a technické vybavenie, atď.

Druhou možnosťou bol jej predaj už existujúcej spoločnosti, ktorá by si prevádzkovanie, údržbu siete a poruchy siete zobrala na starosť a zároveň by bola schopná ju aj prevádzkovať.

Poslanci OZ schválili zámer odpredaja miestnej verejnej kanalizácie do vlastníctva VVS za kúpnu cenu 1€ z dôvodu hodného osobitného zreteľa a v súlade so záujmami a zásadami hospodárenia obce Lopúchov.

V obci Koprivnica aktuálne prebieha skúšobné testovanie čističky kanalizácie, ktoré združuje obce Koprivnica, Stulňany a Lopúchov. Dodatočné zapojenie miestnych domácností na kanalizačnú sieť bude zdarma. Následne by spoločnosť VVS mala stanoviť zrejme paušálny poplatok pre domácnosť za využívanie kanalizačnej siete.

Čo sa týka miestnej vodovodnej siete, aktuálne na vetvu G (č. 66 – č. 74) bola zverejnená kolaudácia, kde po skončení tohto zverejnenia, táto vetva by mala byť skolaudovaná. Spoločnosť VVS taktiež prisľúbila dokončiť II. Etapu vetvy A (od Evanjelického kostola smerom dole po č. 1). Z časového hľadiska, nateraz termíny dokončenia nie sú aktuálne známe.



Vodovodné prípojky miestneho vodovodu, ktoré boli z prvotnej projektovej dokumentácie z neznámych dôvodov vynechané pre čísla domov 67, 92 a č. 68 sa starosta obce zaväzuje riešiť pribežne.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** odpredaj miestnej verejnej kanalizácie do vlastníctva VVS Košice za kúpnu cenu 1€ z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Hlasovanie: za hlasovali: 4, proti hlasovali : 0, zdržali sa : 0

7. ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB – ESPIK

p. starosta predložil poslancom na schválenie zmluvu so spoločnosťou ESPIK pre zber bio odpadu z miestnej MŠ. Zmluvu bolo potrebné aktualizovať, keďže jej už po 10tich rokoch skončila platnosť. Spoločnosť ESPIK na účel tejto zmluvy, 2x mesačne by mala prísť vyzdvihnúť bio odpad, ktorý zostane z jedál z miestnej MŠ. Cena paušálu sa oproti pôvodnej zmluve sa navýšila takmer o 2 €, čo robí aktuálnu cenu 19 € + DPH. Zmluva sa predlžuje opäť na dobu neurčitú s tým, že je tam 3 mesačná výpovedná lehota.

K danej zmluve bola prediskutovaná aj možnosť zmeny odberateľa odpadu resp. zberu stolového oleja, kde je 12 mesačná výpovedná lehota. Túto zmluvu aktuálne zabezpečuje taktiež spoločnosť ESPIK. Je možnosť výmeny dodávateľa, ktorý by za zber oleja obci platil. ESPIK stolový olej odoberá zdarma. Poslanci navrhli starostovi jednať so spoločnosťou ESPIK, či by mohlo prísť k revízii súčasnej zmluvy, prípadne nájsť a identifikovať alternatívneho odberateľa, kde by sa potom zmluva so spoločnosťou ESPIK vypovedala.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** predĺženie zmluvy na zber bio odpadu miestnej MŠ a **poveruje** starostu obce, aby túto zmluvu ďalej podpísal.

Obecné zastupiteľstvo ďalej **poveruje** starostu obce, aby preskúmal súčasné a nové možnosti likvidácie odpadu stolového oleja u relevantných firiem.

Hlasovanie: za hlasovali : 4, proti hlasovali : 0, zdržali sa : 0

8. ZMLUVA O ZABEZPEČENÍ TRIEDENÉHO ODPADU S FIRMOU KOSIT

Obec Raslavice vypovedala zmluvu s firmou Envi-pak s tým, že si bude zabezpečovať zber a separáciu triedeného odpadu sama a len v samotnej obci Raslavice. Tým, že zberný dvor v Raslaviciach zabezpečoval zber triedeného odpadu aj v obci Lopúchov, Raslavice taktiež vypovedali túto zmluvu. Obec Lopúchov má povinnosť uzavrieť zmluvu s novou spoločnosťou, ktorá má licenciu na zber a separáciu odpadu.

Po preskúmaní možností, p. Demský informoval, že jedine aktuálne KOSIT má možnosť zberať separovaný v obci. Spoločnosť Fúra bola jediná možná konkurencia, no p. Demský informoval, že ju kúpila spoločnosť KOSIT. Zber triedeného odpadu sa bude realizovať cez spoločnosť Kosit.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zmluvu o zabezpečení triedeného odpadu so spoločnosťou Kosit a **poveruje** starostu obce, aby zmluvu ďalej podpísal.

Hlasovanie: za hlasovali : 4, proti hlasovali : 0, zdržali sa : 0



9. RÔZNE

9.1 Určenie nového dodávateľa energií na rok 2025 pre obec Lopúchov

Výpoveď z regulovaných cien bola podaná v príslušných termínoch. Na základe dopytov a oslovenia jednotlivých dodávateľov elektrickej energie a plynu, p. Demský predložil poslancom OZ cenové ponuky od jednotlivých spoločností na odber plynu a elektrickej energie, kde OZ malo schváliť nového dodávateľa energií od 01.01.2025

Oslovených bolo viacero spoločností (VSE, Elgas, SPP, Energie2), kde niektoré zaslali ponuky na spotové či fixné ceny. Poslanec Novotný navrhol osloviť ešte ďalších alternatívnych dodávateľov, aby sme mali viacero ponúk a výhodných cien, kde na ich základe by sa vybral nový dodávateľ a následne by sa s ním schválila zmluva pre odbory elektrickej energie a zemného plynu.

Platnosť ponúk je zvyčajne 24 – 48 hodín, preto po oslovení a prijatí cenových ponúk by sa zastupiteľstvo priebežne ešte stretlo za účelom ich vyhodnotenia a výberu.

Uznesenie: Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** predložené ponuky dodávateľov na odber elektrickej energie a plynu pre obec Lopúchov.

Obecné zastupiteľstvo **poveruje** starostu obce, aby ešte vyžiadal ponuky od alternatívnych dodávateľov elektrickej energie a zemného plynu, ktoré ďalej predloží poslancom miestneho OZ ku schváleniu.

Hlasovanie: za hlasovali : 4, proti hlasovali : 0, zdržali sa : 0

9.2 Vyhodnotenie miestnej akcie pre dôchodcov v rámci mesiaca úcty k starším

Zastupiteľstvo skonštatovalo, že akcia pre miestnych dôchodcov, ktorá sa konala 16.11.2024 prebehla v súlade s očakávaním. Akcie sa zúčastnilo približne 40 miestnych dôchodcov. Podalo sa občerstvenie a stretnutie obohatil kultúrny program v podaní chlapčenského dua Zarúbaný klin.

9.3 Miestny cintorín – parkovisko a recyklačné nádoby

p. Demský informoval poslancov, že úprava parkoviska na miestnom cintoríne bola ukončená koncom mesiaca október 2024. Parkovisko sa žiadalo upraviť, keďže terén parkoviska nebol v najlepšom stave a za nepriaznivého počasia a hlavne počas frekventovaných návštev, dochádzalo k znehodnoteniu terénu parkoviska, zanášaniam blata a tak parkovisko nebolo v dôstojnom stave pre domácich či cudzích návštevníkov cintorína. Urobili sa terénne úpravy, podklad parkoviska spevnil pomocou rôznych štruktúr kameniva a asphaltovej drte. Parkovisko sa aj v rámci možností taktiež rozšírilo a urobili sa tak potrebné úpravy, aby sa spevnil jeho základ a prispôsobila a zväčšila sa taktiež aj jeho plocha. Cena celkových prác bola vyčíslená na približne 2500 €

Pri hornom vchode do cintorína boli taktiež osadené recyklačné nádoby, ktoré budú slúžiť návštevníkom cintorína pre separovaný zber.

9.4 Financovanie miestnej MŠ



Od 1. januára 2025 budú materské školy (MŠ) a špeciálne materské školy vrátane materských škôl pri zdravotníckych zariadeniach (ŠMŠ) všetkých zriaďovateľov financované zo štátneho rozpočtu (ŠR) - z rozpočtovej kapitoly rezortu školstva.

p. starosta Demský informoval, že aktuálne stále nie sú dostupné informácie, ako by sa mala miestna MŠ financovať a aký to bude mať dopad na rozpočet obce.

9.5 Údržba miestnej komunikácie

p. poslanec Vavrek požiadal o návoz a vysypanie jemného kameniva, drte, aby sa spevnila cesta od vyšnej autobusovej zastávky po číslo domu 41 resp. 105

p. starosta má osloviť potencionálnych dodávateľov, aby sa zabezpečila nutná údržba danej miestnej komunikácie.

9.6 Nefunkčná tepelná špirála konvektomatu v kultúrnom dome

p. starosta Demský informoval poslancov zastupiteľstva, že konvektomat v miestnom kultúrnom dome potrebuje servis na výmenu tepelnej špirály. Zariadenie už nie je v záruke, preto poslanec Kolesár sa podujal preskúmať typ špirály, či si by ju obec nevedela zakúpiť a následne by ju mohol aj vymeniť.

9.7 Fašiangový program pre dôchodcov

p. poslanec Vavrek navrhol, či by sa v budúcom roku nemohla konať pre miestnych dôchodcov zabíjačka. Poslanci budú tento návrh ďalej diskutovať, prípadne sa môžu navrhnúť aj iné alternatívy.

10. DISKUSIA

V diskusii neboli poslancami zastupiteľstva prezentované žiadne iné podnety či návrhy, ktoré by mali byť zaradené do zápisnice schôdze.

11. NÁVRH A SCHVÁLENIE UZNESENIA

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia. Návrh uznesenia je samostatnou prílohou tejto Zápisnice.

12. ZÁVER

p. starosta poďakoval všetkým poslancom za účasť a za prezentované informácie či podnety.

V Lopúchove, dňa: 22.11.2024

Zápisnicu vyhotovil: Mgr. Jozef Goliaš

Zápisnicu overil: Stanislav Vavrek